



PROJETO SREI

Sistema de Registro Eletrônico Imobiliário

PA 1.3.10 - Modelo de Dados Eletrônicos

Título	PROJETO SREI: PA1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos
Versão	Versão 1.0 release 6
Data da liberação	03/02/2012
Classificação	LSI-TEC:Restrito
Autores	Marcelo Silva
Propriedade	LSI-TEC
Restrições de acesso	LSI-TEC, CNJ e ARISP

Sumário

1	INTRODUÇÃO	3
	PREMISSAS.....	ERRO! INDICADOR NÃO DEFINIDO.
	ORGANIZAÇÃO DO DOCUMENTO	3
	NOMENCLATURA UTILIZADA.....	3
2	LISTAS DE CONTEÚDO CONTROLADO (LCC)	4
3	REQUISITOS PARA O SOFTWARE SREI	8
	ANEXO A – MODELO DE DADOS ELETRÔNICOS – DIAGRAMA	9
	ANEXO B – MODELO DE DADOS ELETRÔNICOS – DICIONÁRIO DE DADOS	10

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	2 / 10

1 Introdução

Este documento trata sobre o modelo de dados eletrônicos para o SREI.

Organização do documento

O documento está organizado da seguinte forma:

- Capítulo 2 - Listas de Conteúdo Controlado (LCC): apresenta a relação de entidades de dados que devem ser normalizadas pelo Comitê Gestor do SREI;
- Capítulo 3 – Requisitos para o software SREI: trata da relação de requisitos que devem ser atendidos pelo software SREI em relação aos dados eletrônicos.
- Anexo A – Modelo de dados eletrônicos – diagramas;
- Anexo B – Modelo de dados eletrônicos – dicionário de dados;

Nomenclatura utilizada

Os tipos de dados referenciados neste documento (coluna "Tipo" dos quadros) são:

- A = Alfanumérico;
- N = Numérico;
- D = Data;
- H = Hora;
- L = Lógico (sim ou não);
- ? = tipo desconhecido ou não identificado.

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	3 / 10

2 Listas de Conteúdo Controlado (LCC)

O Projeto SREI tem como premissa a capacidade de interoperação entre os sistemas integrantes do projeto, visando principalmente a integração entre a Central de Serviços Compartilhados e os sistemas dos cartórios, e o intercâmbio de dados entre sistemas distintos, de forma a possibilitar a troca de dados entre estes e a migração segura de um sistema para outro.

Para garantir tanto a interoperabilidade quanto o intercâmbio pretendidos, é necessária a adoção de Listas de Conteúdo Controlado (LCC), as quais deverão ser gerenciadas por um Comitê Gestor permanente. Caberá a este Comitê Gestor avaliar a necessidade e viabilidade da criação de cada uma das listas aqui propostas, assim como executar a manutenção de seus conteúdos conforme as demandas e justificativas apresentadas pelos requerentes.

As LCCs são tabelas de conteúdos (valores) definidos e mantidos por um Comitê Gestor, o que estabelece um padrão para a identificação e codificação de diversos elementos de dados. A partir do uso comum destas tabelas por todas as partes e sistemas envolvidos no SREI, torna-se possível o intercâmbio de dados entre tais partes. Para isso, a adesão ao uso das LCCs deve ser obrigatória e rigorosa, ou seja, seus códigos e descrições devem ser seguidos de forma estrita e fiel àqueles definidos pelo Comitê Gestor.

Além dos objetivos já citados, as LCCs permitem também a realização de pesquisas, buscas, levantamentos e estatísticas de forma rápida e eficiente, principalmente quando abrangendo um conjunto de sistemas distintos.

Eventualmente, onde ficar caracterizada a necessidade de flexibilidade para o uso de códigos específicos em alguns sistemas, extrapolando o rol definido pela LCC em questão, o Comitê Gestor poderá avaliar a possibilidade da abertura de faixas de código para uso livre, não padronizado. Estas faixas, contudo, quando permitidas, deverão ser utilizadas com cautela e somente sob condições que realmente a tornem necessárias, já que elas representam um prejuízo ao intercâmbio de dados. Toda troca de dados compreendidos nas faixas de uso livre deverá conter, além do

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	4 / 10

código identificador, a sua respectiva descrição, de forma a torná-lo compreensível pela parte receptora.

As LCCs propostas neste projeto estão apresentadas no Quadro 1.

Quadro 1 – Listas de Conteúdo Controlado propostas.

LCC	Descrição
Atributo	Rol de "campos" utilizados na descrição de algo. Ex.: na identificação "José da Silva, brasileiro, casado, engenheiro" constam os valores para 4 atributos, respectivamente: nome, nacionalidade, estado civil e profissão. Assim, "nacionalidade" é um atributo, e "brasileiro" o valor atribuído ao mesmo nesta descrição.
Cartório	Lista de todos os cartórios do país com seus respectivos códigos unívocos nacionais.
Cidade	Lista de todas as cidades do território nacional. Sugere-se a adoção de lista semelhante já existente em outra fonte, como o IBGE, Correios ou Receita Federal.
Emolumento	Rol de itens que compõem as custas praticadas pelos cartórios.
Espécie do Ato	Lista das espécies de ato passíveis de serem praticados no registro de imóveis (ex.: inscrição, averbação, exame e cálculo, etc).
Estado (UF)	Lista de todos os estados (unidades da federação) nacionais.
Estado Civil	Lista dos estados civis reconhecidos legalmente no Brasil.
Finalidade do Pedido	Lista das possíveis finalidades de um pedido (ex.: registro; exame e cálculo; certidão)
País	Lista de todos os países do mundo. Sugere-se a adoção de lista semelhante já existente em outra fonte, como a ISO, IBGE, Correios ou Receita Federal.
Profissão	Lista das profissões reconhecidas no Brasil. Sugere-se a adoção de lista semelhante já existente em outra fonte, como a CBO (Classificação Brasileira de Ocupações) ou a CBO-R (CBO Reduzida).
Regime de Bens de Casamento	Lista dos regimes de bens reconhecidos pela legislação brasileira.
Situação do Pedido	Lista das possíveis situações de um pedido (ex.: ativo, concluído, cancelado, etc).

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	5 / 10

LCC	Descrição
Tipo de Ato	Lista dos tipos de ato passíveis de serem praticados pelo registro de imóveis.
Tipo de Complemento de Documento	Lista dos possíveis tipos de complemento de documento de uma pessoa (ex.: órgão expedidor, livro, folha, zona, seção, etc).
Tipo de Complemento de Endereço	Lista dos possíveis tipos de complemento de endereço de um imóvel (ex.: nº do apartamento, bloco, edifício, fundos, etc).
Tipo de Confrontação	Lista dos tipos de confrontação possíveis a um imóvel (ex.: frente, lateral, fundos, etc).
Tipo de Dado de Busca	Lista dos possíveis tipos de dados de busca de uma matrícula (ex.: número da matrícula, endereço, etc).
Tipo de Documento	Lista dos tipos de documento que uma pessoa pode possuir no Brasil (ex.: RG, CPF, CNPJ, certidão de nascimento, título de eleitor, etc).
Tipo de Evento do Pedido	Lista dos tipos de evento que um pedido pode receber (ex.: entrada do pedido, solicitação de exigências, pagamento, devolução de valores, etc).
Tipo de Identificação da Pessoa	Indica qual o tipo de numeração utilizado para a identificação de uma pessoa, sugerindo-se inicialmente: F=CPF; J=CNPJ; R=RIC
Tipo de Imóvel	Lista dos tipos de imóvel passíveis de registro (ex.: casa, apartamento, terreno, vaga de garagem, etc).
Tipo de Lançamento Financeiro	Lista dos tipos de lançamento financeiro que um pedido pode receber (ex.: entrada de pagamento, devolução de valor, etc).
Tipo de Livro	Lista dos tipos de livro existentes no registro de imóveis (ex.: matrícula, transcrições, registro auxiliar, etc).
Tipo de Logradouro	Lista dos possíveis tipos de logradouro (ex.: rua, avenida, praça, rodovia, viaduto, etc).
Tipo de Medida	Lista dos tipos de medida aplicáveis a um imóvel (ex.: frente, distância, área total, área útil, etc).
Tipo de Parte de Imóvel	Lista dos tipos de parte que podem compor um imóvel (ex.: construção principal, anexo, vaga de garagem, edícula, depósito, etc).
Tipo de Parte do Ato	Lista dos possíveis tipos de parte de um ato (ex.: adquirente, transmitente, alienante, etc).
Tipo de Registro	Lista dos tipos de registro passíveis de serem praticados em um livro (ex.: registro, averbação, etc).

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	6 / 10

LCC	Descrição
Tipo de Registro Auxiliar	Lista dos tipos de registro auxiliar que podem ser atribuídos a um imóvel ou pessoa (ex.: indisponibilidade, ônus, hipoteca, etc).
Tipo de Título	Lista dos tipos de título aplicáveis a um pedido (ex.: escritura de compra e venda, pacto antenupcial, etc).
Tipo de Vínculo	Lista dos possíveis tipos de vínculo entre pessoas (ex.: cônjuge, sócio, filho, etc).
Unidade de Medida	Lista das unidades de medida adotadas no registro de imóveis (ex.: metro, quilômetro, etc).

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	7 / 10

3 Requisitos para o software SREI

Os requisitos que devem ser atendidos pelo software SREI em relação ao modelo de dados eletrônicos estão relacionados na seção “Modelo de dados” do documento “Requisitos para o software SREI”.

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	8 / 10

ANEXO A –

Modelo de dados eletrônicos – Diagrama

O diagrama do modelo de dados eletrônicos encontra-se descrito em arquivo em anexo.

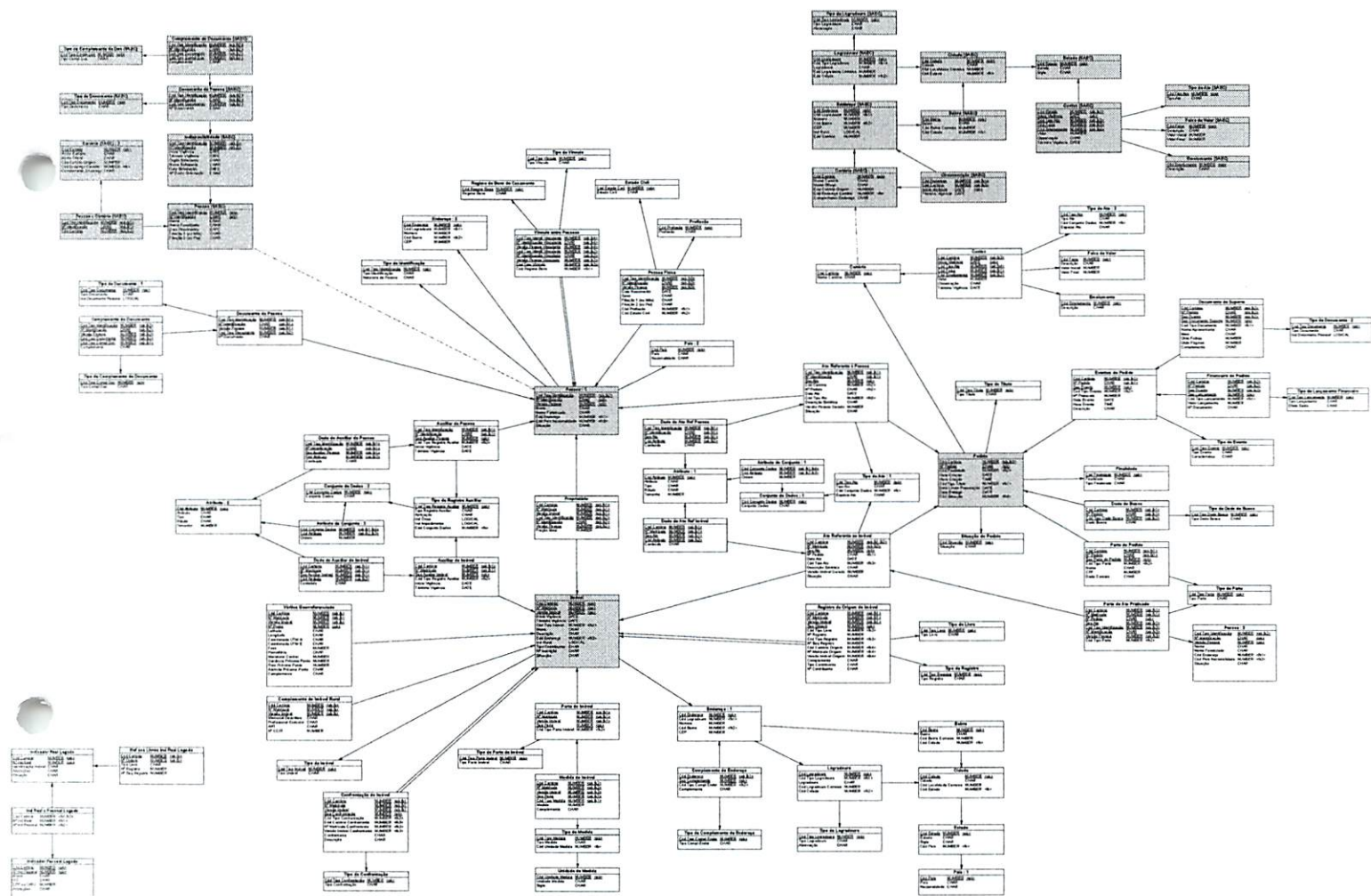
Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	9 / 10

ANEXO B –

Modelo de dados eletrônicos – Dicionário de dados

O dicionário de dados do modelo de dados eletrônicos encontra-se descrito em arquivo em anexo.

Título	Versão	Classificação	Página
PROJETO SREI: PA 1.3.10 – Modelo de dados eletrônicos	v1.0.r.6	LSI-TEC:Restrito	10 / 10



Processo:	342 891
Folha:	387
Func:	65

Report

Usuario
23/02/2012

1 Table information

1.1 High level table information

1.1.1 Ato Referente ao Imóvel

1.1.1.1

Comment	Atos praticados cujos conteúdos referem-se especificamente ao imóvel (matrícula) envolvido.
---------	---

1.1.1.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Seq Ato	NUMBER	Número de sequência do ato
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Data Ato	DATE	Data de registro do ato
Cód Tipo Ato	NUMBER	Identificador do tipo de ato
Descrição Sintética	CHAR	Descrição sintética do ato, em texto livre
Versão Imóvel Gerada	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel gerada pelo ato
Situação	CHAR	Em elaboração ou finalizado

1.1.2 Ato Referente à Pessoa

1.1.2.1

Comment	Atos praticados cujos conteúdos referem-se especificamente à pessoa envolvida.
---------	--

1.1.2.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Seq Ato	NUMBER	Número de sequência do ato
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Data Ato	DATE	Data de registro do ato
Cód Tipo Ato	NUMBER	Identificador do tipo de ato
Descrição Sintética	CHAR	Descrição sintética do ato, em texto livre
Versão Pessoa Gerada	NUMBER	Versão da pessoa que foi gerada pelo ato
Situação	CHAR	Em elaboração ou finalizado

1.1.3 Atributo

1.1.3.1

Comment	Lista de atributos utilizados para a composição de um registro de dados.
---------	--

1.1.3.2

Name	Data Type	Comment
Cód Atributo	NUMBER	Identificador do atributo
Atributo	CHAR	Descrição do atributo (campo)
Tipo	CHAR	Tipo de atributo (ex.: "A"=Alfanumérico; "N"=Numérico; "D"=Data)
Rótulo	CHAR	Título (label) do atributo
Tamanho	NUMBER	Tamanho do campo

1.1.4 Atributo do Conjunto

1.1.4.1

Comment	Relação dos atributos de um determinado conjunto de dados.
---------	--

1.1.4.2

Name	Data Type	Comment
Cód Conjunto Dados	NUMBER	Identificador do conjunto de dados
Cód Atributo	NUMBER	Identificador do atributo
Ordem	NUMBER	Ordem do atributo no conjunto

1.1.5 Auxiliar da Pessoa

1.1.5.1

Comment	Dados auxiliares (complementares) ao registro da pessoa.
---------	--

1.1.5.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Seq Auxiliar Pessoa	NUMBER	Número de sequência do registro auxiliar
Cód Tipo Registro Auxiliar	NUMBER	Identificador do tipo de registro auxiliar
Início Vigência	DATE	Data de início de vigência do registro
Término Vigência	DATE	Data de término de vigência do registro

1.1.6 Auxiliar do Imóvel

1.1.6.1

Comment	Dados auxiliares (complementares) ao registro (matrícula) do imóvel.
---------	--

1.1.6.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório

Name	Data Type	Comment
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Seq Auxiliar Imóvel	NUMBER	Número de sequência do registro auxiliar
Cód Tipo Registro Auxiliar	NUMBER	Identificador do tipo de registro auxiliar
Início Vigência	DATE	Data de início de vigência do registro
Término Vigência	DATE	Data de término de vigência do registro

1.1.7 Bairro

1.1.7.1

Comment	Lista dos bairros para a composição de endereços.
---------	---

1.1.7.2

Name	Data Type	Comment
Cód Bairro	NUMBER	Identificador do bairro
Bairro	CHAR	Nome do bairro
Cód Bairro Correios	NUMBER	Identificador do bairro no cadastro dos Correios
Cód Cidade	NUMBER	Identificador da cidade

1.1.8 Bairro (SAEC)

1.1.8.1

Comment	Lista dos bairros para a composição de endereços.
---------	---

1.1.8.2

Name	Data Type	Comment
Cód Bairro	NUMBER	Identificador do bairro
Bairro	CHAR	Nome do bairro
Cód Bairro Correios	NUMBER	Identificador do bairro no cadastro dos Correios
Cód Cidade	NUMBER	Identificador da cidade

1.1.9 Cartório

1.1.9.1

Comment	Lista de todos os cartórios do país.
---------	--------------------------------------

1.1.9.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nome Cartório	CHAR	Nome do cartório

1.1.10 Cartório (SAEC)

1.1.10.1

Comment	Lista de todos os cartórios do país.
---------	--------------------------------------

1.1.10.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nome Cartório	CHAR	Nome do cartório
Nome Oficial	CHAR	Nome do oficial titular do cartório
Cód Cartório Origem	NUMBER	Identificador do cartório de origem deste
Cód Endereço Cartório	NUMBER	Identificador do endereço
Complemento Endereço	CHAR	Complemento do endereço (ex.: número do apartamento)

1.1.11 Cidade

1.1.11.1

Comment	Lista das cidades brasileiras.
---------	--------------------------------

1.1.11.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cidade	NUMBER	Identificador da cidade
Cidade	CHAR	Nome da cidade
Cód Localidade Correios	NUMBER	Identificador da localidade (cidade) no cadastro dos Correios
Cód Estado	NUMBER	Identificador do estado (UF)

1.1.12 Cidade (SAEC)

1.1.12.1

Comment	Lista das cidades brasileiras.
---------	--------------------------------

1.1.12.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cidade	NUMBER	Identificador da cidade
Cidade	CHAR	Nome da cidade
Cód Localidade Correios	NUMBER	Identificador da localidade (cidade) no cadastro dos Correios
Cód Estado	NUMBER	Identificador do estado (UF)

1.1.13 Circunscrição (SAEC)

1.1.13.1

Comment	Identificação da circunscrição de cada cartório, relacionando todos os endereços vinculados ao mesmo e seus períodos de vigência.
---------	---

1.1.13.2

Name	Data Type	Comment
Cód Endereço	NUMBER	Identificador do endereço
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Início Vigência	DATE	Data de início de vigência da circunscrição

Name	Data Type	Comment
Término Vigência	DATE	Data de término da vigência da circunscrição

1.1.14 Complemento do Documento

1.1.14.1

Comment	Dados complementares de um documento pessoal (ex.: órgão expedidor, livro, folha, zona, seção, etc).
---------	--

1.1.14.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Versão Pessoa	NUMBER	Número da versão das características da pessoa
Cod Tipo Documento	NUMBER	Identificador do tipo de documento
Cód Tipo Compl Doc	NUMBER	Identificador do tipo de complemento do documento
Complemento	CHAR	Complemento do documento pessoal (ex: número da zona ou seção eleitoral do título de eleitor)

1.1.15 Complemento do Documento (SAEC)

1.1.15.1

Comment	Dados complementares de um documento pessoal (ex.: órgão expedidor, livro, folha, zona, seção, etc).
---------	--

1.1.15.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Cod Tipo Documento	NUMBER	Identificador do tipo de documento
Cód Tipo Compl Doc	NUMBER	Identificador do tipo de complemento do documento
Complemento	CHAR	Complemento do documento pessoal (ex: número da zona ou seção eleitoral do título de eleitor)

1.1.16 Complemento do Endereço

1.1.16.1

Comment	Dados complementares de um endereço (ex.: nº do apartamento, bloco, edifício, fundos, etc).
---------	---

1.1.16.2

Name	Data Type	Comment
Cód Endereço	NUMBER	Identificador do endereço
Seq Complemento	NUMBER	Número de sequência (item) do complemento do endereço

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Compl Ender	NUMBER	Identificador do tipo de complemento do endereço
Complemento	CHAR	Complemento do endereço (ex.: número do apartamento)

1.1.17 Complemento do Imóvel Rural

1.1.17.1

Comment	Dados complementares para a caracterização de um imóvel rural.
---------	--

1.1.17.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel
Memorial Descritivo	CHAR	Memorial descritivo do imóvel rural
Profissional Executor	CHAR	Nome do profissional executor do levantamento do imóvel rural
ART	CHAR	Anotação de responsabilidade técnica do levantamento do imóvel rural
Nº CCIR	NUMBER	Número do certificado do imóvel rural

1.1.18 Confrontação do Imóvel

1.1.18.1

Comment	Dados das confrontações de um determinado imóvel.
---------	---

1.1.18.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel
Seq Confrontação	NUMBER	Número de sequência (item) da confrontação
Cód Tipo Confrontação	NUMBER	Identificador do tipo de confrontação
Cód Cartório Confrontante	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula Confrontante	NUMBER	Número da matrícula do confrontante, quando este estiver registrado
Versão Imóvel Confrontante	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel confrontante
Confrontante	CHAR	Identificação do confrontante, caso não seja um imóvel registrado
Descrição	CHAR	Descrição da confrontação

1.1.19 Conjunto de Dados

1.1.19.1

Comment	Agrupamento de dados destinado a um determinado objetivo.
---------	---

1.1.19.2

Name	Data Type	Comment
Cód Conjunto Dados	NUMBER	Identificador do conjunto de dados
Conjunto Dados	CHAR	Descrição do conjunto de dados

1.1.20 Custas**1.1.20.1**

Comment	Valores praticados para a execução dos serviços dos cartórios.
---------	--

1.1.20.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Início Vigência	DATE	Data de início de vigência do valor das custas
Cód Tipo Ato	NUMBER	Identificador do tipo de ato
Cód Faixa	NUMBER	Identificador da faixa de valores
Cód Emolumento	NUMBER	Identificador do emolumento
Valor	NUMBER	Valor do emolumento
Observação	CHAR	Observação referente ao item das custas
Término Vigência	DATE	Data de término da vigência do valor praticado para um emolumento

1.1.21 Custas (SAEC)**1.1.21.1**

Comment	Valores praticados para a execução dos serviços dos cartórios.
---------	--

1.1.21.2

Name	Data Type	Comment
Cód Estado	NUMBER	Identificador do estado (UF)
Início Vigência	DATE	Data de início de vigência do valor das custas
Cód Tipo Ato	NUMBER	Identificador do tipo de ato
Cód Faixa	NUMBER	Identificador da faixa de valores
Cód Emolumento	NUMBER	Identificador do emolumento
Valor	NUMBER	Valor do emolumento
Observação	CHAR	Observação referente ao item das custas
Término Vigência	DATE	Data de término da vigência do valor praticado para um emolumento

1.1.22 Dado de Busca**1.1.22.1**

Comment	Dados acessórios para a busca de uma matrícula.
---------	---

1.1.22.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Cód Tipo Dado Busca	NUMBER	Identificador do tipo de dado de busca
Dado Busca	CHAR	Conteúdo a utilizar na busca

1.1.23 Dado do Ato Ref Imóvel

1.1.23.1

Comment	Conteúdo atribuído a um determinado dado em um ato referente ao imóvel.
---------	---

1.1.23.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Seq Ato	NUMBER	Número de sequência do ato
Cód Atributo	NUMBER	Identificador do atributo
Conteúdo	CHAR	Conteúdo do dado

1.1.24 Dado do Ato Ref Pessoa

1.1.24.1

Comment	Conteúdo atribuído a um determinado dado em um ato referente à pessoa.
---------	--

1.1.24.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Seq Ato	NUMBER	Número de sequência do ato
Cód Atributo	NUMBER	Identificador do atributo
Conteúdo	CHAR	Conteúdo do dado

1.1.25 Dado do Auxiliar da Pessoa

1.1.25.1

Comment	Conteúdo atribuído a um determinado dado em um registro auxiliar da pessoa.
---------	---

1.1.25.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa

Name	Data Type	Comment
Seq Auxiliar Pessoa	NUMBER	Número de sequência do registro auxiliar
Cód Atributo	NUMBER	Identificador do atributo
Conteúdo	CHAR	Conteúdo do dado

1.1.26 Dado do Auxiliar do Imóvel

1.1.26.1

Comment	Conteúdo atribuído a um determinado dado em um registro auxiliar do imóvel.
---------	---

1.1.26.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Seq Auxiliar Imóvel	NUMBER	Número de sequência do registro auxiliar
Cód Atributo	NUMBER	Identificador do atributo
Conteúdo	CHAR	Conteúdo do dado

1.1.27 Documento da Pessoa

1.1.27.1

Comment	Relação dos documentos de uma determinada pessoa.
---------	---

1.1.27.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Versão Pessoa	NUMBER	Número da versão das características da pessoa
Cod Tipo Documento	NUMBER	Identificador do tipo de documento
Nº Documento	CHAR	Número do documento pessoal (ex.: nº do RG, nº do CPF, termo da certidão, etc)

1.1.28 Documento da Pessoa (SAEC)

1.1.28.1

Comment	Relação dos documentos de uma determinada pessoa.
---------	---

1.1.28.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Cod Tipo Documento	NUMBER	Identificador do tipo de documento
Nº Documento	CHAR	Número do documento pessoal (ex.: nº do RG, nº do CPF, termo da certidão, etc)

1.1.29 Documento de Suporte

1.1.29.1

Comment	Documentos de suporte apensados a um determinado pedido.
---------	--

1.1.29.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Seq Evento	NUMBER	Número de sequência do evento no pedido
Seq Documento Suporte	NUMBER	Número de sequência do documento de suporte apresentado
Cod Tipo Documento	NUMBER	Identificador do tipo de documento
Nome Apresentante	CHAR	Nome do apresentante do documento de suporte
Meio	CHAR	Meio (papel ou digital) de apresentação do documento de suporte
Qtde Folhas	NUMBER	Quantidade de folhas do documento de suporte apresentado
Qtde Páginas	NUMBER	Quantidade de páginas do documento de suporte apresentado
Complemento	CHAR	Informação complementar de um documento de suporte

1.1.30 Emolumento**1.1.30.1**

Comment	Itens que compõem as custas praticadas pelo cartório.
---------	---

1.1.30.2

Name	Data Type	Comment
Cód Emolumento	NUMBER	Identificador do emolumento
Descrição	CHAR	Descrição do emolumento

1.1.31 Emolumento (SAEC)**1.1.31.1**

Comment	Itens que compõem as custas praticadas pelo cartório.
---------	---

1.1.31.2

Name	Data Type	Comment
Cód Emolumento	NUMBER	Identificador do emolumento
Descrição	CHAR	Descrição do emolumento

1.1.32 Endereço**1.1.32.1**

Comment	Discriminação do endereço de um determinado local ou imóvel.
---------	--

1.1.32.2

Name	Data Type	Comment
Cód Endereço	NUMBER	Identificador do endereço
Cód Logradouro	NUMBER	Identificador do logradouro
Número	NUMBER	Número do imóvel no logradouro
Cód Bairro	NUMBER	Identificador do bairro
CEP	NUMBER	Código de endereçamento postal do endereço

1.1.33 Endereço (SAEC)

1.1.33.1

Comment	Discriminação do endereço de um determinado local ou imóvel.
---------	--

1.1.33.2

Name	Data Type	Comment
Cód Endereço	NUMBER	Identificador do endereço
Cód Logradouro	NUMBER	Identificador do logradouro
Número	NUMBER	Número do imóvel no logradouro
Cód Bairro	NUMBER	Identificador do bairro
CEP	NUMBER	Código de endereçamento postal do endereço
Ind Rural	LOGICAL	Indica se o imóvel é rural
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório

1.1.34 Estado

1.1.34.1

Comment	Lista dos estados (UF) brasileiros.
---------	-------------------------------------

1.1.34.2

Name	Data Type	Comment
Cód Estado	NUMBER	Identificador do estado (UF)
Estado	CHAR	Nome do estado (UF)
Sigla	CHAR	Sigla do estado (UF)
Cód País	NUMBER	Identificador do país

1.1.35 Estado (SAEC)

1.1.35.1

Comment	Lista dos estados (UF) brasileiros.
---------	-------------------------------------

1.1.35.2

Name	Data Type	Comment
Cód Estado	NUMBER	Identificador do estado (UF)
Estado	CHAR	Nome do estado (UF)
Sigla	CHAR	Sigla do estado (UF)

1.1.36 Estado Civil

1.1.36.1

Comment	Lista dos estados civís praticados no Brasil.
---------	---

1.1.36.2

Name	Data Type	Comment
Cód Estado Civil	NUMBER	Identificador do estado civil
Estado Civil	CHAR	Descrição do estado civil

1.1.37 Eventos do Pedido**1.1.37.1**

Comment	Eventos ocorridos ao longo do ciclo de vida de um pedido.
---------	---

1.1.37.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Seq Evento	NUMBER	Número de sequência do evento no pedido
Cod Tipo Evento	NUMBER	Identificador do tipo de evento
Nº Protocolo	NUMBER	Número do protocolo gerado pelo evento do pedido
Data Evento	DATE	Data de ocorrência do evento
Hora Evento	TIME	Hora de ocorrência do evento
Descrição	CHAR	Descrição do evento

1.1.38 Faixa de Valor**1.1.38.1**

Comment	Faixas de valor (de/até) utilizadas para o cálculo das custas de um pedido.
---------	---

1.1.38.2

Name	Data Type	Comment
Cód Faixa	NUMBER	Identificador da faixa de valores
Descrição	CHAR	Descrição da faixa de valor
Valor Inicial	NUMBER	Valor inicial da faixa para cálculo do emolumento
Valor Final	NUMBER	Valor final da faixa para cálculo do emolumento

1.1.39 Faixa de Valor (SAEC)**1.1.39.1**

Comment	Faixas de valor (de/até) utilizadas para o cálculo das custas de um pedido.
---------	---

1.1.39.2

Name	Data Type	Comment
------	-----------	---------

Name	Data Type	Comment
Cód Faixa	NUMBER	Identificador da faixa de valores
Descrição	CHAR	Descrição da faixa de valor
Valor Inicial	NUMBER	Valor inicial da faixa para cálculo do emolumento
Valor Final	NUMBER	Valor final da faixa para cálculo do emolumento

1.1.40 Finalidade

1.1.40.1

Comment	Lista das possíveis finalidades de um pedido (ex.: registro; exame e cálculo; certidão)
---------	---

1.1.40.2

Name	Data Type	Comment
Cód Finalidade	NUMBER	Identificador da finalidade
Finalidade	CHAR	Descrição da finalidade
Tipo Finalidade	CHAR	Descrição do tipo de finalidade

1.1.41 Financeiro do Pedido

1.1.41.1

Comment	Movimentações financeiras (extrato) referentes a um determinado pedido.
---------	---

1.1.41.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Seq Evento	NUMBER	Número de sequência do evento no pedido
Seq Lançamento	NUMBER	Número de sequência do lançamento
Cód Tipo Lançamento	NUMBER	Identificador do tipo de lançamento
Valor Lançamento	NUMBER	Valor do lançamento (movimentação) financeiro
Nº Documento	CHAR	Número do documento da movimentação financeira (ex.: nº do cheque, nº da guia, etc)

1.1.42 Imóvel

1.1.42.1

Comment	Concentrador de todos os dados pertinentes a um imóvel (matrícula) e sua situação atual.
---------	--

1.1.42.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel

Name	Data Type	Comment
Início Vigência	DATE	Data de início de vigência da versão do imóvel
Término Vigência	DATE	Data de término de vigência da versão do imóvel
Cod Tipo Imóvel	NUMBER	Identificador do tipo de imóvel
Nome	CHAR	Nome do imóvel
Descrição	CHAR	Descrição sintética do imóvel
Cód Endereço	NUMBER	Identificador do endereço
Ind Rural	LOGICAL	Indica se o imóvel é rural
Tipo Contribuinte	CHAR	Descrição do tipo de contribuinte do imóvel
Nº Inscrição	CHAR	Número de inscrição do contribuinte do imóvel
Situação	CHAR	Situação do imóvel (ex.: ativo, cancelado, etc)

1.1.43 Ind Real x Pessoal Legado

1.1.43.1

Comment	Relacionamento entre os dados dos indicadores real e pessoal provenientes do legado pré-SREI.
---------	---

1.1.43.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Ind Real	NUMBER	Identificador do indicador real do legado
Nº Ind Pessoal	NUMBER	Identificador do indicador pessoal do legado

1.1.44 Indicador Pessoal Legado

1.1.44.1

Comment	Indicador pessoal proveniente do legado pré-SREI.
---------	---

1.1.44.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Ind Pessoal	NUMBER	Identificador do indicador pessoal do legado
Nome	CHAR	Nome da pessoa no indicador pessoal legado
RG	CHAR	Número do RG da pessoa no indicador pessoal legado
CPF ou CNPJ	NUMBER	Número do CPF da pessoa do indicador legado
Anotações	CHAR	Anotações da ficha de indicador pessoal do legado

1.1.45 Indicador Real Legado

1.1.45.1

Comment	Indicador real proveniente do legado pré-SREI.
---------	--

1.1.45.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Ind Real	NUMBER	Identificador do indicador real do legado
Identificação Imóvel	CHAR	Endereço ou descrição do imóvel
Anotações	CHAR	Anotações da ficha de indicador real do legado
Situação	CHAR	Situação da matrícula legada (ex.: ativa, transformada em eletrônica, etc)

1.1.46 Indisponibilidade (SAEC)

1.1.46.1

Comment	Indicação e dados de indisponibilidade de uma determinada pessoa.
---------	---

1.1.46.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	NUMBER	Identificador (número do documento) da pessoa
Início Vigência	DATE	Data de início de vigência da indisponibilidade
Término Vigência	DATE	Data de término de vigência da indisponibilidade
Órgão Solicitante	CHAR	Órgão que solicitou a indisponibilidade
Nome Solicitante	CHAR	Nome de quem solicitou a indisponibilidade (juiz)
Data Solicitação	DATE	Data em que a indisponibilidade foi solicitada pelo órgão
Nº Docto Solicitação	CHAR	Número do documento que solicitou a indisponibilidade

1.1.47 Logradouro

1.1.47.1

Comment	Lista dos logradouros brasileiros.
---------	------------------------------------

1.1.47.2

Name	Data Type	Comment
Cód Logradouro	NUMBER	Identificador do logradouro
Cód Tipo Logradouro	NUMBER	Identificador do tipo de logradouro
Logradouro	CHAR	Nome do logradouro
Cód Logradouro Correios	NUMBER	Identificador do logradouro no cadastro dos Correios
Cód Cidade	NUMBER	Identificador da cidade

1.1.48 Logradouro (SAEC)

1.1.48.1

Comment	Lista dos logradouros brasileiros.
---------	------------------------------------

1.1.48.2

Name	Data Type	Comment
Cód Logradouro	NUMBER	Identificador do logradouro
Cód Tipo Logradouro	NUMBER	Identificador do tipo de logradouro
Logradouro	CHAR	Nome do logradouro
Cód Logradouro Correios	NUMBER	Identificador do logradouro no cadastro dos Correios
Cód Cidade	NUMBER	Identificador da cidade

1.1.49 Medida do Imóvel

1.1.49.1

Comment	Dados de medidas que caracterizam um determinado imóvel.
---------	--

1.1.49.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel
Seq Parte	NUMBER	Sequência (item) dos anexos do imóvel
Cód Tipo Medida	NUMBER	Identificador do tipo de medida
Medida	NUMBER	Valor da medida
Complemento	CHAR	Informação complementar de uma medida de imóvel

1.1.50 Parte do Ato Praticado

1.1.50.1

Comment	Indicação das partes (pessoas) envolvidas em um ato.
---------	--

1.1.50.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Seq Ato	NUMBER	Número de sequência do ato
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Versão Pessoa	NUMBER	Número da versão das características da pessoa
Cód Tipo Parte	NUMBER	Identificador do tipo de parte do ato

1.1.51 Parte do Imóvel

1.1.51.1

Comment	Caracterização das partes que compõem um imóvel (ex.: construção principal, anexos, vagas, edículas, depósitos, etc).
---------	---

1.1.51.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel
Seq Parte	NUMBER	Sequência (item) dos anexos do imóvel
Cód Tipo Parte Imóvel	NUMBER	Identificador do tipo de anexo do imóvel

1.1.52 Parte do Pedido

1.1.52.1

Comment	Indicação das partes (pessoas) envolvidas em um pedido.
---------	---

1.1.52.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido
Seq Parte do Pedido	NUMBER	Número de sequência da parte (pessoa) no pedido
Cód Tipo Parte	NUMBER	Identificador do tipo de parte de um ato
Nome	CHAR	Nome da pessoa parte do pedido
CPF	NUMBER	Número do CPF da parte
Dado Contato	CHAR	Conteúdo do dado de contato

1.1.53 País

1.1.53.1

Comment	Lista dos países existentes no mundo.
---------	---------------------------------------

1.1.53.2

Name	Data Type	Comment
Cód País	NUMBER	Identificador do país
País	CHAR	Nome do país
Nacionalidade	CHAR	Nacionalidade de quem nasce no país

1.1.54 Pedido

1.1.54.1

Comment	Solicitações de serviços efetuadas ao cartório.
---------	---

1.1.54.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Pedido	CHAR	Número do pedido, no formato XNNNNNN, onde X é o tipo (P, C, E) seguido do número sequencial

Name	Data Type	Comment
Cód Finalidade	NUMBER	Identificador da finalidade
Data Criação	DATE	Data de criação do pedido
Hora Criação	TIME	Hora de criação do pedido
Cód Tipo Título	NUMBER	Identificador do tipo de título
Data Limite Prenotação	DATE	Data limite para a prenotação (quando aplicável)
Data Entrega	DATE	Data de entrega do resultado do pedido
Cód Situação	NUMBER	Identificador da situação do pedido

1.1.55 Pessoa

1.1.55.1

Comment	Concentrador de todos os dados pertinentes a uma pessoa, física ou jurídica.
---------	--

1.1.55.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Versão Pessoa	NUMBER	Número da versão das características da pessoa
Nome	CHAR	Nome da pessoa (física ou jurídica)
Nome Fonetizado	CHAR	Resultado do algoritmo de fonetização do nome
Cód Endereço	NUMBER	Identificador do endereço
Cód País Nacionalidade	NUMBER	Identificador do país de nacionalidade
Situação	CHAR	Situação da pessoa (ex.: provisória, ativa, cancelada, falecida, etc)

1.1.56 Pessoa (SAEC)

1.1.56.1

Comment	Índice das pessoas (físicas e jurídicas) no SAEC.
---------	---

1.1.56.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Nome	CHAR	Nome da pessoa (física ou jurídica)
Nome Fonetizado	CHAR	Resultado do algoritmo de fonetização do nome
Data Nascimento	DATE	Data de nascimento da pessoa
Filiação 1 (ou Mãe)	CHAR	Nome da mãe (ou pai)
Filiação 2 (ou Pai)	CHAR	Nome do pai (ou mãe)

1.1.57 Pessoa Física

1.1.57.1

Comment	Dados complementares da pessoa, aplicáveis somente a pessoas físicas.
---------	---

1.1.57.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Versão Pessoa	NUMBER	Número da versão das características da pessoa
Data Nascimento	DATE	Data de nascimento da pessoa
Sexo	CHAR	"M"=Masculino; "F"=Feminino; "I"=Indeterminado
Filiação 1 (ou Mãe)	CHAR	Nome da mãe (ou pai)
Filiação 2 (ou Pai)	CHAR	Nome do pai (ou mãe)
Cód Profissão	NUMBER	Identificador da profissão
Cód Estado Civil	NUMBER	Identificador do estado civil

1.1.58 Pessoa x Cartório (SAEC)

1.1.58.1

Comment	Relacionamento das pessoas com os cartórios no SAEC.
---------	--

1.1.58.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório

1.1.59 Profissão

1.1.59.1

Comment	Lista das profissões praticadas no país.
---------	--

1.1.59.2

Name	Data Type	Comment
Cód Profissão	NUMBER	Identificador da profissão
Profissão	CHAR	Nome da profissão

1.1.60 Proprietário

1.1.60.1

Comment	Relacionamento entre os imóveis e seus respectivos proprietários (pessoas).
---------	---

1.1.60.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório

Name	Data Type	Comment
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Nº Identificação	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa
Versão Pessoa	NUMBER	Número da versão das características da pessoa
Fração Ideal	NUMBER	Porcentagem da fração ideal do proprietário sobre o imóvel

1.1.61 Ref aos Livros Ind Real Legado

1.1.61.1

Comment	Referências aos livros apontadas no indicador real legado.
---------	--

1.1.61.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Ordem	NUMBER	Número de ordem (sequência) da referência ao livro do indicador legado
Tipo Livro	CHAR	Tipo de livro (matrícula ou transcrição)
Nº Registro	NUMBER	Número da matrícula ou transcrição
Nº Seq Registro	NUMBER	Sequência (R ou AV) da matrícula

1.1.62 Regime de Bens de Casamento

1.1.62.1

Comment	Lista dos regimes de bens praticados no país.
---------	---

1.1.62.2

Name	Data Type	Comment
Cód Regime Bens	NUMBER	Identificador do regime de bens
Regime Bens	CHAR	Descrição do regime de bens

1.1.63 Registro de Origem do Imóvel

1.1.63.1

Comment	Dados do registro de origem (matrícula ou transcrição) de um determinado imóvel.
---------	--

1.1.63.2

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel
Seq Origem	NUMBER	Número de sequência (item) da origem

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Livro	NUMBER	Identificador do tipo de livro
Nº Registro	NUMBER	Número da matrícula ou transcrição de origem
Cód Tipo Registro	NUMBER	Identificador do tipo de registro
Nº Seq Registro	NUMBER	Número da sequência (R ou AV) da matrícula de origem
Cód Cartório Origem	NUMBER	Identificador do cartório de origem do imóvel
Nº Matrícula Origem	NUMBER	Número da matrícula de origem do imóvel
Versão Imóvel Origem	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel de origem
Complemento	CHAR	Informação complementar do registro de origem do imóvel
Tipo Contribuinte	CHAR	Descrição do tipo de contribuinte do registro de origem do imóvel
Nº Contribuinte	CHAR	Número do contribuinte do registro de origem do imóvel

1.1.64 Situação do Pedido

1.1.64.1

Comment	Lista das possíveis situações de um pedido.
---------	---

1.1.64.2

Name	Data Type	Comment
Cód Situação	NUMBER	Identificador da situação do pedido
Situação	CHAR	Descrição da situação do pedido

1.1.65 Tipo de Ato

1.1.65.1

Comment	Lista dos tipos de ato passíveis de execução pelos cartórios.
---------	---

1.1.65.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Ato	NUMBER	Identificador do tipo de ato
Tipo Ato	CHAR	Descrição do tipo de ato
Cód Conjunto Dados	NUMBER	Identificador do conjunto de dados
Espécie Ato	CHAR	Espécie do tipo de ato (ex.: inscrição, averbação, exame e cálculo, etc)

1.1.66 Tipo de Ato (SAEC)

1.1.66.1

Comment	Lista dos tipos de ato passíveis de execução pelos cartórios.
---------	---

1.1.66.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Ato	NUMBER	Identificador do tipo de ato
Tipo Ato	CHAR	Descrição do tipo de ato

1.1.67 Tipo de Complemento de Doc (SAEC)

1.1.67.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de complemento de documento de uma pessoa (ex.: órgão expedidor, livro, folha, zona, seção, etc).
---------	---

1.1.67.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Compl Doc	NUMBER	Identificador do tipo de complemento do documento
Tipo Compl Doc	CHAR	Descrição do tipo de complemento do documento

1.1.68 Tipo de Complemento de Documento

1.1.68.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de complemento de documento de uma pessoa (ex.: órgão expedidor, livro, folha, zona, seção, etc).
---------	---

1.1.68.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Compl Doc	NUMBER	Identificador do tipo de complemento do documento
Tipo Compl Doc	CHAR	Descrição do tipo de complemento do documento

1.1.69 Tipo de Complemento de Endereço

1.1.69.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de complemento de endereço (ex.: nº do apartamento, bloco, edifício, fundos, etc).
---------	--

1.1.69.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Compl Ender	NUMBER	Identificador do tipo de complemento do endereço
Tipo Compl Ender	CHAR	Descrição do tipo de complemento do endereço

1.1.70 Tipo de Confrontação

1.1.70.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de confrontação de um imóvel (ex.: frente, lateral, fundos, etc).
---------	---

1.1.70.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Confrontação	NUMBER	Identificador do tipo de confrontação

Name	Data Type	Comment
Tipo Confrontação	CHAR	Descrição do tipo de confrontação

1.1.71 Tipo de Dado de Busca

1.1.71.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de dados de busca de uma matrícula (ex.: número da matrícula, endereço, etc).
---------	---

1.1.71.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Dado Busca	NUMBER	Identificador do tipo de dado de busca
Tipo Dado Busca	CHAR	Descrição do tipo de dado de busca

1.1.72 Tipo de Documento

1.1.72.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de documento de uma pessoa (ex.: RG, CPF, CNPJ, certidão de nascimento, título de eleitor, etc).
---------	--

1.1.72.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Documento	NUMBER	Identificador do tipo de documento
Tipo Documento	CHAR	Descrição do tipo de documento
Ind Documento Pessoal	LOGICAL	Indica se trata-se de documento pessoal

1.1.73 Tipo de Documento (SAEC)

1.1.73.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de documento de uma pessoa (ex.: RG, CPF, CNPJ, certidão de nascimento, título de eleitor, etc).
---------	--

1.1.73.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Documento	NUMBER	Identificador do tipo de documento
Tipo Documento	CHAR	Descrição do tipo de documento

1.1.74 Tipo de Evento

1.1.74.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de evento de um pedido (ex.: entrada do pedido, solicitação de exigências, pagamento, devolução de valores, etc).
---------	---

1.1.74.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Evento	NUMBER	Identificador do tipo de evento

Name	Data Type	Comment
Tipo Evento	CHAR	Descrição do tipo de evento
Característica	CHAR	Indica se o tipo de evento representa uma entrada, saída ou é interno

1.1.75 Tipo de Identificação

1.1.75.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de identificação de uma pessoa (a princípio: CPF, CNPJ, RIC).
---------	---

1.1.75.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identificação	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa
Tipo Identificação	CHAR	Descrição do tipo de identificação (ex.: CPF, CNPJ, RIC)
Natureza da Pessoa	CHAR	Descrição do tipo de pessoa (física ou jurídica)

1.1.76 Tipo de Imóvel

1.1.76.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de imóvel (ex.: casa, apartamento, terreno, vaga de garagem, etc).
---------	--

1.1.76.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Imóvel	NUMBER	Identificador do tipo de imóvel
Tipo Imóvel	CHAR	Descrição do tipo de imóvel (ex.: casa, apartamento, terreno, etc)

1.1.77 Tipo de Lançamento Financeiro

1.1.77.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de lançamento financeiro em um pedido (ex.: entrada de pagamento, devolução de valor, etc).
---------	---

1.1.77.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Lançamento	NUMBER	Identificador do tipo de lançamento
Tipo Lançamento	CHAR	Descrição do tipo de lançamento
Efeito Saldo	CHAR	Indica se o lançamento age a crédito ou débito no saldo do pedido

1.1.78 Tipo de Livro

1.1.78.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de livro (ex.: matrícula, transcrições, registro auxiliar, etc).
---------	--

1.1.78.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Livro	NUMBER	Identificador do tipo de livro
Tipo Livro	CHAR	Descrição do tipo de livro (ex.: Registro Geral, Transcrições)

1.1.79 Tipo de Logradouro

1.1.79.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de logradouro (ex.: rua, avenida, praça, rodovia, viaduto, etc).
---------	--

1.1.79.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Logradouro	NUMBER	Identificador do tipo de logradouro
Tipo Logradouro	CHAR	Descrição do tipo de logradouro (ex.: rua, avenida, rodovia, etc)
Abreviação	CHAR	Abreviação do tipo de logradouro (ex.: 'R'=Rua; 'Av'=Avenida; 'Rod'=Rodovia, etc)

1.1.80 Tipo de Logradouro (SAEC)

1.1.80.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de logradouro (ex.: rua, avenida, praça, rodovia, viaduto, etc).
---------	--

1.1.80.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Logradouro	NUMBER	Identificador do tipo de logradouro
Tipo Logradouro	CHAR	Descrição do tipo de logradouro (ex.: rua, avenida, rodovia, etc)
Abreviação	CHAR	Abreviação do tipo de logradouro (ex.: 'R'=Rua; 'Av'=Avenida; 'Rod'=Rodovia, etc)

1.1.81 Tipo de Medida

1.1.81.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de medida de um imóvel (ex.: frente, distância, área total, área útil, etc).
---------	--

1.1.81.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Medida	NUMBER	Identificador do tipo de medida
Tipo Medida	CHAR	Descrição do tipo de medida (ex.: frente, fundos, distância, etc)
Cód Unidade Medida	NUMBER	Identificador da unidade de medida

1.1.82 Tipo de Parte

1.1.82.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de parte de um ato (ex.: adquirente, transmitente, alienante, etc).
---------	---

1.1.82.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Parte	NUMBER	Identificador do tipo de parte de um ato
Tipo Parte	CHAR	Descrição do tipo de parte de um ato (ex.: adquirente, transmitente, alienante, etc)

1.1.83 Tipo de Parte de Imóvel

1.1.83.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de parte de um imóvel (ex.: construção principal, anexo, vaga de garagem, edícula, depósito, etc).
---------	--

1.1.83.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Parte Imóvel	NUMBER	Identificador do tipo de anexo do imóvel
Tipo Parte Imóvel	CHAR	Descrição do tipo de anexo do imóvel

1.1.84 Tipo de Registro

1.1.84.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de registro em um livro (ex.: registro, averbação, etc).
---------	--

1.1.84.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Registro	NUMBER	Identificador do tipo de registro
Tipo Registro	CHAR	Descrição do tipo de registro

1.1.85 Tipo de Registro Auxiliar

1.1.85.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de registro auxiliar de um imóvel ou pessoa (ex.: indisponibilidade, ônus, hipoteca, etc).
---------	--

1.1.85.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Registro Auxiliar	NUMBER	Identificador do tipo de registro auxiliar
Tipo Registro Auxiliar	CHAR	Descrição do tipo de registro auxiliar
Aplicação	CHAR	Indica se o registro auxiliar aplica-se à pessoa ou ao imóvel
Ind Ônus	LOGICAL	Indica se o registro constitui em ônus do imóvel (ou da pessoa)
Ind Impedimento	LOGICAL	Indica se o registro constitui em bloqueio do imóvel (ou da pessoa)

Name	Data Type	Comment
Cód Conjunto Dados	NUMBER	Identificador do conjunto de dados

1.1.86 Tipo de Título

1.1.86.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de título de um pedido (ex.: escritura de compra e venda, pacto antenupcial, etc).
---------	--

1.1.86.2

Name	Data Type	Comment
Cód Tipo Título	NUMBER	Identificador do tipo de título
Tipo Título	CHAR	Descrição do tipo de título (ex.: escritura de compra e venda, pacto antenupcial, etc)

1.1.87 Tipo de Vínculo

1.1.87.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de vínculo entre pessoas (ex.: cônjuge, sócio, filho, etc).
---------	---

1.1.87.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Vínculo	NUMBER	Identificador do tipo de vínculo entre pessoas
Tipo Vínculo	CHAR	Descrição do tipo de vínculo entre pessoas (ex.: cônjuge, sócio, etc)

1.1.88 Unidade de Medida

1.1.88.1

Comment	Lista dos possíveis tipos de unidade de medida (ex.: metro, quilômetro, etc).
---------	---

1.1.88.2

Name	Data Type	Comment
Cód Unidade Medida	NUMBER	Identificador da unidade de medida
Unidade Medida	CHAR	Nome da unidade de medida (ex.: metro, quilômetro, etc)
Sigla	CHAR	Sigla da medida (ex.: m, km)

1.1.89 Vértice Georreferenciado

1.1.89.1

Comment	Características de cada vértice (ponto) georreferenciado de um determinado imóvel.
---------	--

1.1.89.2

Name	Data Type	Comment
------	-----------	---------

Name	Data Type	Comment
Cód Cartório	NUMBER	Identificador nacional do cartório
Nº Matrícula	NUMBER	Número da matrícula no cartório
Versão Imóvel	NUMBER	Número da versão (sequência) das características do imóvel
Nº Ponto	NUMBER	Número de sequência do ponto no polígono
Latitude	CHAR	Latitude do vértice, em formato KML
Longitude	CHAR	Longitude do vértice, em formato KML
Coordenada UTM N	CHAR	Coordenada N no sistema UTM
Coordenada UTM E	CHAR	Coordenada E no sistema UTM
Fuso	NUMBER	Número do fuso do vértice
Hemisfério	CHAR	N (norte) ou S (Sul)
Meridiano Central	NUMBER	Meridiano central do vértice
Distância Próximo Ponto	NUMBER	Distância do ponto até o próximo ponto do polígono
Raio Próximo Ponto	NUMBER	Raio da linha até o próximo ponto do polígono, no caso de curva
Azimute Próximo Ponto	CHAR	Azimute do ponto (vértice) para o próximo ponto
Complemento	CHAR	Informação complementar de um vértice

1.1.90 Vínculo entre Pessoas

1.1.90.1

Comment	Relacionamento entre uma pessoa e outra, indicando parentesco ou relação societária.
---------	--

1.1.90.2

Name	Data Type	Comment
Cod Tipo Identif Vinculante	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa vinculante
Nº Identificação Vinculante	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa vinculante
Versão Pessoa Vinculante	NUMBER	Número da versão das características da pessoa vinculante
Cod Tipo Identif Vinculado	NUMBER	Identificador do tipo de identificação da pessoa vinculada à outra
Nº Identificação Vinculado	CHAR	Identificador (número do documento) da pessoa vinculada à outra
Versão Pessoa Vinculado	NUMBER	Número da versão das características da pessoa vinculada à outra
Cod Tipo Vínculo	NUMBER	Identificador do tipo de vínculo entre as pessoas
Cód Regime Bens	NUMBER	Identificador do regime de bens

TO BE – Visão Geral SREI

